

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 401/TB-THADS(KV14)

Lâm Đồng, ngày 24 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

*Căn cứ Quyết định số 01/2020/QĐST-KDTM ngày 25 tháng 09 năm 2020
Tòa án nhân dân huyện Tuy Phong (nay là Tòa án nhân dân khu vực 14, tỉnh
Lâm Đồng);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 223/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12
năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận
(nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 14 - Lâm Đồng);*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01 ngày 11 tháng 7 năm 2025
của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 14 - Lâm Đồng;*

*Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: Vc150/2025/018/ĐS-GCVC-Bth ngày
26 tháng 8 năm 2025 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Toàn
Cầu;*

*Căn cứ Thông báo về việc tổ chức phiên đấu giá tài sản số 245/TB-NVĐGTS
ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng;
Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 - Lâm Đồng thông báo về việc tổ chức
bán đấu giá tài sản như sau:*

1. Tên tổ chức bán đấu giá: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm
Đồng; địa chỉ: số 52 đường Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh
Lâm Đồng hoặc số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm
Đồng (trụ sở Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận cũ).

2. Tài sản đấu giá của ông Trần Văn Huy - Giám đốc đại diện theo pháp
luật của công ty TNHH nuôi trồng thủy sản Đức Huy; địa chỉ: thôn Vĩnh Tiến, xã
Vĩnh Tân, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận (nay là thôn Vĩnh Tiến, xã Vĩnh
Hảo, tỉnh Lâm Đồng).

2.1. Tài sản:

2.1.1. 01 (Một) chiếc xe ô tô con màu vàng, nhãn hiệu CHEVROLET, biển
số đăng ký 86A-007.75, số loại CRUZE, số khung 695ECH909338, số máy:
18D4285361KA, dung tích 1796, chiều dài cơ sở: 2,685 m, tự trọng: 1290 kg,
kích thước bao (dài 4,59 m, rộng 1,788 m, cao 1,477 m), số chỗ ngồi: 05, kích cỡ
lốp trước/ sau: 205/60R16, đăng ký lần đầu ngày 27/7/2012, do công an tỉnh Bình
Thuận cấp ngày 27/7/2012 đứng tên ông Trần Văn Huy - giám đốc đại diện theo
pháp luật của công ty TNHH nuôi trồng thủy sản Đức Huy, chứng nhận đăng ký
xe ô tô số 002797. Tình trạng chiếc xe hiện tại không còn hoạt động được.



2.2. Nơi có tài sản đấu giá: tọa lạc tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 - Lâm Đồng; địa chỉ: đường 17/4, xã Liên Hương, tỉnh Lâm Đồng.

2.3. Cách thức đấu giá: hiện trạng xe theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08 giờ 10 phút ngày 05/8/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 - Lâm Đồng tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 - Lâm Đồng)

3. Thời gian và địa điểm xem tài sản đấu giá:

3.1. Thời gian: **Bắt đầu từ lúc 07 giờ 00 phút ngày 22/9/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/9/2025**

3.2. Địa điểm xem tài sản đấu giá: Những người có nhu cầu xem tài sản đến tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 - Lâm Đồng hoặc liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 - Lâm Đồng (Chấp hành viên: Đặng Tấn Tú) để được hướng dẫn xem tài sản.

4. Thời gian bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá:

4.1. Thời gian: **Bắt đầu lúc 07 giờ 00 phút ngày 22/9/2025, hết hạn lúc 17 giờ 00 phút, ngày 13/10/2025**

4.2. Địa điểm: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: số 52 đường Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng hoặc số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng (trụ sở Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận cũ).

5. Thời gian bắt đầu, hết hạn tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và địa điểm tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

5.1. Thời gian: **Bắt đầu lúc 07 giờ 00 phút ngày 22/9/2025, hết hạn lúc 17 giờ 00 phút, ngày 13/10/2025**

5.2. Địa điểm: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: số 52 đường Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng hoặc số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng (trụ sở Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận cũ).

6. Giá khởi điểm là: **98.466.000đ (Chín mươi tám triệu bốn trăm sáu mươi sáu ngàn đồng).**

7. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá; tiền đặt trước; ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước:

7.1. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: **50.000đ /hồ sơ**

7.2. Tiền đặt trước: **9.800.000đ/ hồ sơ**

7.3. Người đăng ký tham gia đấu giá chuyển vào tài khoản số **122000033440** của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam (ViettinBank) - Chi nhánh Lâm Đồng.

7.4. Ngày, giờ bắt đầu, hết hạn nộp tiền đặt trước: **Bắt đầu lúc 07 giờ 00 phút ngày 22/9/2025, hết hạn lúc 17 giờ 00 phút, ngày 13/10/2025**

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

8.1. Thời gian: **Bắt đầu lúc 07 giờ 00 phút ngày 22/9/2025, hết hạn lúc 17 giờ 00 phút, ngày 13/10/2025**

8.2. Địa điểm: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: số 52 đường Phan Đình Phùng, phường Xuân Hương - Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng

hoặc số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng (trụ sở Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận cũ).

8.3. Điều kiện cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá phải nộp hồ sơ bao gồm:

8.3.1. Phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Trung tâm phát hành (có chữ ký của người tham gia đấu giá);

8.3.2. 02 bản sao CCCD (kèm theo bản chính để đối chiếu);

8.3.3. Giấy phép kinh doanh của đơn vị (nếu Tổ chức);

8.3.4. Giấy ủy quyền (nếu có) cho người khác thay mình tham gia đấu giá (Giấy ủy quyền hợp pháp, hợp lệ về việc thay mặt người đại diện theo pháp luật hoặc cá nhân nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá theo đúng quy định. Ủy quyền phải được công chứng, chứng thực của các tổ chức hành nghề công chứng hoặc Ủy ban nhân dân cấp xã);

8.3.5. Người đăng ký tham gia đấu giá, người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm nộp các loại thuế và các khoản chi phí liên quan đến việc chuyển, trả tiền đặt trước tham gia đấu giá, tài sản đấu giá (nếu có).

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

9.1. Thời gian: **Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 16/10/2025**

9.2. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: số 06 đường Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng (trụ sở Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận cũ).

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

10.1. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá

10.2. Phương thức đấu giá: trả giá lên là người tham gia đấu giá trả giá từ thấp lên cao cho đến khi xác định được người trả giá cao nhất so với giá khởi điểm.

11. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá liên hệ với Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ: 06 Nguyễn Tất Thành, phường Phan Thiết, tỉnh Lâm Đồng (trụ sở Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận cũ), điện thoại số: 0252.3822.218 hoặc tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 - Lâm Đồng (Chấp hành viên: Đặng Tấn Tú) để biết thêm thông tin chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Vĩnh Hảo;
- VKSND khu vực 14 - Lâm Đồng;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Tấn Tú



